



REGLER VED UMLEIE AV BODEGAEN PÅ SINGSAKER STUDENTERHJEM

Leietakers forpliktelser

Leie (6500,-) og depositumet kr 3500, må betales senest 10 dager på forskudd.

Avbestilling mindre enn 7 dager før utleiedato, fører til tap av depositum.

Leieforholdet gjelder i henhold til avtalt tid.

- Helg: Skjenkingen slutter 01:30 og alle må være ute av huset senest kl. 02:00.
- Hverdag: Skjenkingen slutter 22:30 og alle må være ute av huset senest kl. 23:00.

Skjenkebevillingen gjelder kun for det avtalte lokalet, som er definert som Bodegaen, noe som innebærer at alle alkoholholdige drikkevarer skal holdes innenfor dørene i dette lokalet. Det er ikke under noen omstendigheter lov å ta med medbrakt drikke inn på Studentterhjemmets område.

Gjestene har kun adgang til Bodegaen og tilhørende toaletter, og skal ikke oppholde seg i andre deler av huset, som spisesal, ganger og resepsjonsområdet. Ansvarlig leietaker plikter å informere om leievilkårene til alle sine gjester, og må stille med to edruelige vakter under utleie. Dersom antall gjester overskrider 75 personer, plikter leietaker å stille med fire edruelige vakter. Det er ikke tillatt å ha mer enn 100 gjester. Overtredelser medfører tap av depositum. Dersom skadeomfanget etter utleie overskrider verdien av depositumet, vil disse kostnadene bli etterfakturert leietaker. Brudd på norsk lov medfører tap av hele depositumet, herunder tilstedeværelse av gjester som ikke har fylt 18 år. For refundering av depositumet må navn og kontonummer angis innen tre måneder etter utleie.

Leietaker forplikter seg herved til å gjøre opp for eventuelle skader i forbindelse med utleiet som gir Singsaker Studentterhjem tap eller ekstra kostnader.

Dersom Singsaker Studentterhjem har skjellig grunn til å tro at utleien vil gå utover sikkerheten for gjestene eller beboerne på huset, eller at utleien vil bryte loven, har Singsaker rett til å avlyse utleieforholdet, og leien blir tilbakebetalt.

Eksempler på overtredelser:

Sats (i kr)

Oppkast på utleiens eiendom	500,- (avhengig av omgang)
Knuste glass	50,- (per glass)
Utløsning av brannalarm	6500,-
Medbrakt alkohol	1000,- (per enhet medbrakt)
Annet	Reparasjonskostnader

Singsaker studentterhjems forpliktelser

Vi her på Singsaker forplikter oss herved til å stille med bartenderne, og har ansvar for å stille med fungerende musikkanlegg samt rydding og vasking etter utleie i inntil 2 timer.